

Comuni di:

Aggius  
Aglientu  
Badesi  
Bortigiadas  
Calangianus  
Luogosanto  
Luras  
Santa Teresa Gallura  
Tempio Pausania  
Trinità d'Agultu e Vignola  
Viddalba

**UNIONE DEI COMUNI  
"ALTA GALLURA"**

Via G.A. Cannas, n.1 - 07029 Tempio Pausania

Tel. 079/6725600 - Fax 079/6725619

[unionedeicomunialtagallura@registerpec.it](mailto:unionedeicomunialtagallura@registerpec.it)

**GESTIONE DEL PORTO TURISTICO ISOLA ROSSA  
IN COMUNE DI  
TRINITA' D'AGULTU E VIGNOLA (OT)**

**AFFIDAMENTO SERVIZI DIVERSI**

**ALLEGATO 4  
SCHEMA DUVRI**

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

IL DIRIGENTE – RESPONSABILE DI SERVIZIO

F.to Dott.ssa Jeanne Francine Murgia

Tempio Pausania, 23 dicembre 2022

## ALLEGATO 4 – SCHEMA DUVRI

### 1. INTRODUZIONE

L'art. 26, comma 1 lettera b, del D.Lgs. 81/2008 impone al Datore di Lavoro di fornire alle Aziende Appaltatrici o ai lavoratori autonomi dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività. Il comma 3 dello stesso D.Lgs., inoltre, impone al datore di lavoro committente di promuovere la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un **unico documento di valutazione dei rischi da interferenze** (nel seguito denominato DUVRI) che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze.

Il DUVRI ha, quindi, i seguenti obiettivi:

- promuovere la cooperazione ed il coordinamento previsto al comma 2 dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08;
- cooperare all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto;
- coordinare gli interventi di prevenzione e protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori e informare reciprocamente il committente e l'esecutore in merito a tali misure.

La valutazione dei rischi interferenti ha richiesto l'analisi dei luoghi di lavoro e delle situazioni in cui i lavoratori delle aziende esterne vengono a trovarsi nello svolgimento delle attività appaltate, ed è finalizzata all'individuazione e all'attuazione di misure di prevenzione e di provvedimenti da attuare.

Tale valutazione, pertanto, è legata sia al tipo di attività lavorativa svolta nell'unità produttiva sia a situazioni determinate da altri elementi quali ambiente di lavoro, strutture ed impianti utilizzati, materiali e prodotti coinvolti nei processi, sia alle attività appaltate.

*L'obbligo di cooperazione imposto al committente, e di conseguenza il contenuto del presente DUVRI, è limitato all'attuazione di quelle misure rivolte ad eliminare i pericoli che, per effetto dell'esecuzione delle opere o dei servizi appaltati, vanno ad incidere sia sui dipendenti dell'appaltante sia su quelli dell'appaltatore, mentre per il resto ciascun datore di lavoro deve provvedere autonomamente alla tutela dei propri prestatori d'opera subordinati, assumendone la relativa responsabilità.*

**Il presente schema di DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze) è redatto dall'Unione dei Comuni Alta Gallura in adempimento dell'articolo 26, comma 3, del Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i. allo scopo di promuovere la cooperazione e il coordinamento dei servizi oggetto d'appalto, indicando le misure atte all'eliminazione e/o minimizzazione dei rischi in materia di salute e sicurezza sul lavoro derivanti dalle interferenze delle attività connesse con la gestione del Porto Isola Rossa in Comune di Trinità d'Agultu e Vignola (OT), specificandone i relativi costi ai sensi del comma 5 del medesimo articolo.**

Ai fini della redazione del presente documento, si definisce "interferenza" ogni sovrapposizione di attività tra lavoratori che rispondono a datori di lavoro diversi o tra dipendenti del Committente e l'Impresa appaltatrice o tra utenti del servizio e l'Impresa appaltatrice. La sovrapposizione può essere sia di contiguità fisica che di spazio, nonché di contiguità produttiva.

### 2. REDAZIONE E GESTIONE DEL DUVRI

Il presente documento, allegato al Capitolato Speciale d'Appalto della procedura di gara per l'affidamento dei servizi secondari diversi nell'ambito della gestione del compendio Porto Isola Rossa, è a disposizione dei concorrenti per la formulazione dell'offerta.

L'impresa aggiudicataria, nella comunicazione dei rischi specifici connessi alla propria attività, è tenuta a presentare proposte di integrazione ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza del lavoro, sulla base della propria esperienza, senza che per questo motivo le integrazioni possano giustificare modifiche o adeguamento dei costi della sicurezza.

Nel DUVRI non sono riportate le misure per eliminare i rischi propri derivanti dall'attività delle singole imprese appaltatrici, ma solo i rischi derivanti dalle interferenze presenti nell'effettuazione delle prestazioni.

Qualora, durante lo svolgimento dei servizi, si rendesse necessario apportare varianti al contratto, la Stazione appaltante procederà all'aggiornamento del presente documento.

### **3. TIPOLOGIA DEI RISCHI INTERFERENTI CONSIDERATI**

Sono stati considerati RISCHI DA INTERFERENZE, per i quali è stato predisposto il presente DUVRI:

- ❖ I RISCHI derivanti da sovrapposizioni di più attività svolte ad opera di lavoratori appartenenti ad Aziende diverse, compresi i lavoratori dell'Azienda committente
- ❖ I RISCHI indotti o immessi nel luogo di lavoro del committente dalle lavorazioni eseguite dalle Aziende Appaltatrici;
- ❖ I RISCHI già esistenti nel luogo di lavoro del committente, ove è previsto che debbano operare le Aziende Appaltatrici, ma ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'appaltatore;
- ❖ I RISCHI derivanti da modalità di esecuzione particolari richieste esplicitamente dal committente e comportanti rischi ulteriori rispetto a quelli specifici delle attività appaltate.

Nello specifico, a fronte della valutazione preliminare circa l'esistenza dei rischi derivanti dalle interferenze delle attività connesse all'esecuzione dell'appalto in oggetto, si rilevano possibili situazioni di interferenza ascrivibili ad alcune fasi dell'attività, di seguito evidenziate, le cui specifiche modalità tecniche di espletamento sono indicate nelle disposizioni del contratto d'appalto:

- a. servizio di assistenza all'ormeggio e disormeggio da terra ed in acqua;
- b. servizio di verifica e di sorveglianza e custodia;
- c. servizio di prevenzione e pronto intervento in caso di incendio;
- d. servizio pulizia aree ormeggi e altre aree scoperte, nonché specchio acqueo portuale;
- e. gestione parcheggi;
- f. manutenzione ordinaria di ormeggi, impianti elettrici – idrici e antincendio;
- g. servizio di assistenza gestione amministrativa utenti presso Uffici Direzione Portuale,
- h. servizio di pulizia locali adibiti ad uffici del Porto, con relative pertinenze, servizi igienici attrezzati con batteria di wc, lavelli e docce, locali cala marinai e altri locali di servizio;
- i. servizi di alaggio e varo con gru fissa e gestione piazzale annesso ed hangar per carenaggio e piccole manutenzioni.

Per la definizione di interferenza, non prevista dalla normativa specifica di settore (D.Lgs. 81/2008), ci si può rifare alla Determinazione n. 3/2008 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, che la definisce come un "contatto rischioso" tra il personale del Committente e quello dell'Appaltatore o tra il personale di imprese diverse che operano nella stessa sede aziendale con contratti differenti.

Non si considerano interferenze quei rischi specifici propri dell'attività dell'Impresa appaltatrice, quali i contatti tra l'Impresa e l'utenza generica (cittadini e autoveicoli), che dovranno pertanto essere esaminati dall'Impresa stessa all'interno del proprio documento di valutazione dei rischi.

### **4. STIMA DEI COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA: NORME DI RIFERIMENTO**

L'art. 26, comma 6 del D.Lgs. n. 81/2008 richiede alle stazioni appaltanti che *"Nella predisposizione delle gare di appalto e nella valutazione dell'anomalia delle offerte nelle procedure di affidamento di appalti di lavori pubblici, di servizi e di forniture, gli enti aggiudicatori sono tenuti a valutare che il valore economico sia adeguato e sufficiente rispetto al costo del lavoro e al costo relativo alla sicurezza, il quale deve essere specificamente indicato e risultare congruo rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori, dei servizi o delle forniture. Omissis ..."*.

La normativa dei contratti pubblici può riguardare la sicurezza con diverse intensità:

1. per le interferenze si richiede una valutazione dell'Amministrazione, attraverso la redazione del DUVRI, in termini di rischi e costi. Questi ultimi, sono pertanto sottratti da ogni confronto concorrenziale;

2. per i costi relativi alla sicurezza, propri di ogni datore di lavoro in base a diretta responsabilità nei confronti dei propri dipendenti, l'Amministrazione ha solo un onere di vaglio, ai sensi dell'art. 26, comma 6 del D.Lgs. n. 81/2008.

In analogia ai lavori, sono quantificabili come costi della sicurezza tutte quelle misure preventive e protettive necessarie per l'eliminazione o la riduzione dei rischi interferenti individuati nel DUVRI e, comunque, tutti quelli necessari a ridurre al minimo i rischi per la tutela della sicurezza e salute nei luoghi di lavoro. L'Amministrazione è tenuta a computare solo i rischi interferenziali, a conteggiare gli stessi ed a sottrarli a confronto concorrenziale.

## 5. ANAGRAFICA DELL'APPALTO

### OGGETTO

L'Unione dei Comuni Alta Gallura è titolare della concessione demaniale marittima rilasciata dal competente Servizio Demanio e Patrimonio Tempio – Olbia dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica per la gestione del compendio portuale Isola Rossa, in Comune di Trinità d'Agultu e Vignola, in provincia di Olbia – Tempio.

L'Unione dei Comuni Alta Gallura intende affidare i servizi inerenti le attività meglio specificate negli articoli appresso indicati.

Si specifica che trattasi di prestazioni di servizio di natura secondaria necessarie per la gestione pubblica del Porto Marina Isola Rossa e che l'Unione dei Comuni Alta Gallura rimane l'unico titolare della gestione e concessione demaniale del compendio portuale.

In particolare, si tratta dell'affidamento di **attività gestionali secondarie** del Porto Turistico Marina Isola Rossa, in Comune di Trinità d'Agultu e Vignola (Provincia di Olbia – Tempio) riguardanti le seguenti attività prestazionali:

- a. servizio di assistenza all'ormeggio e disormeggio da terra ed in acqua, attività di verifica e di controllo degli ormeggi;
- b. servizio di prevenzione e pronto intervento in caso di incendio;
- c. servizio pulizia aree ormeggi e altre aree scoperte, nonché specchio acqueo portuale;
- d. manutenzione ordinaria di ormeggi, impianti elettrici – idrici e antincendio;
- e. servizio di assistenza gestione amministrativa utenti presso Uffici Direzione Portuale,
- f. servizio di pulizia locali adibiti ad uffici del Porto, con relative pertinenze, servizi igienici attrezzati con batteria di wc, lavelli e docce, locali cala marinai e altri locali di servizio;
- g. gestione parcheggi;
- h. servizi di alaggio e varo con gru fissa e gestione piazzale annesso ed hangar per carenaggio e piccole manutenzioni.

### COMMITENZA

Denominazione:	UNIONE DEI COMUNI ALTA GALLURA
Sede:	Via G.A. Cannas, 1 - 07029 Tempio Pausania (OT)
Sede Operativa:	Porto Isola Rossa – Via Lungomare Cottoni 07038 Trinità d'Agultu e Vignola (OT)
Luoghi di svolgimento del servizio:	Edifici, fabbricati, manufatti, impianti e aree di pertinenza del Porto Isola Rossa, assegnati all'Unione dei Comuni Alta Gallura, in concessione demaniale marittima rilasciata dal competente Servizio Demanio e Patrimonio Tempio – Olbia dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica per la gestione del compendio portuale Isola Rossa, in Comune di Trinità d'Agultu e Vignola, in provincia di Olbia – Tempio.

Referente:

dott.ssa Jeanne Francine Murgia

APPALTIATORE (da completare con i riferimenti a seguito di aggiudicazione definitiva)

Denominazione sociale:

Sede legale:

Sede operativa:

Codice fiscale:

Partita IVA (se diversa dal cod. fiscale):

Estremi del Registro imprese:

Legale Rappresentante:

Datore di lavoro:

Referente del coordinamento:

Responsabile del servizio prevenzione e protezione:

Medico competente:

## **6. MISURE IDONEE AD ELIMINARE O RIDURRE I RISCHI RELATIVI ALLE INTERFERENZE**

Le misure idonee ad eliminare o ridurre i rischi di interferenza sono principalmente di natura organizzativa e gestionale. Esse vengono concordate e condivise durante le riunioni di coordinamento, con particolare riferimento alla prima riunione successiva alla consegna del servizio.

I rischi sono relativi non ad attività lavorative del personale dipendente, bensì alla possibilità che durante lo svolgimento dei servizi possano essere coinvolti operatori terzi (es. trasportatori, controllori, ecc.).

Le informazioni sui rischi specifici esistenti negli ambienti in cui l'impresa andrà a svolgere i lavori, si riportano in allegato al presente documento.

<b>Fattori di rischio</b>	<b>Misure di prevenzione e protezione adottate dall'Ente</b>
Attrezzature di lavoro	Acquisto di attrezzature a norma; Prima dell'uso delle macchine e delle attrezzature di proprietà dell'ente, vengono effettuati controlli a vista da parte del personale, atti a verificare in particolare l'integrità e il grado di protezione; Richiesta all'amministrazione proprietaria degli immobili, per le attrezzature di sua proprietà, di tutta la documentazione ritenuta necessaria.
Dispositivi di protezione individuale	L'uso dei DPI è previsto (salvo quanto indicato nelle schede di sicurezza o in situazioni particolari che vanno studiate caso per caso) nei seguenti casi: guanti monouso per il personale nelle operazioni di medicazioni di ferite in presenza di sangue. guanti in lattice durante l'uso di prodotti per la pulizia dei locali in genere e durante la pulizia dei bagni (esposizione e contatto con agenti chimici, quali detergenti, disinfettanti e agenti biologici, quali feci, sangue, ecc.). Qualora vengano utilizzate sostanze tossico-nocive per inalazione è obbligatorio l'uso di mascherine. In caso di uso di sostanze corrosive vanno utilizzate visiere o occhiali antinfortunistici. mascherine e guanti monouso per lavori in ambienti particolarmente polverosi o che producono polveri (carteggiature di legno, vernice, tinteggiature, ecc.). guanti usa e getta per le operazioni di rimozione della carta inceppata

Fattori di rischio	Misure di prevenzione e protezione adottate dall'Ente
	<p>dalla fotocopiatrice.</p> <p>guanti antitaglio durante le operazioni che comportino il rischio di improvvisa rottura di vetri o contatto con parti taglienti</p>
Movimentazione manuale dei carichi	<p>Formazione/informazione di tutto il personale relativamente al peso ad alle altre caratteristiche del carico movimentato, ai rischi lavorativi ed alle modalità di corretta esecuzione dell'attività;</p> <p>Movimentazione di bambini/ragazzi disabili mediante l'uso di ausili adeguati e in presenza di due addetti.</p>
Lavoro al videoterminale	<p>Organizzazione del lavoro in modo da evitare un utilizzo del videoterminale in maniera sistematica ed abituale, oltre le venti ore nell'arco della settimana lavorativa</p> <p>Redazione da parte del personale amministrativo, con periodicità almeno semestrale (o inferiore secondo il giudizio del D.S.G.A.) di una scheda da cui risulti chiaramente il tempo di utilizzo dell'attrezzatura.</p> <p>Pausa di quindici minuti ogni centoventi minuti di applicazione continuativa al videoterminale.</p> <p>Uso di arredi ergonomici.</p>
Rumore	<p>Non essendo presenti nelle strutture macchine o attrezzature rumorose (non vengono superati i valori inferiori di azione) possono essere esclusi rischi di esposizione a rumore.</p>
Vibrazioni	<p>Non essendo presenti specifiche sorgenti che producono vibrazioni, (non vengono superati i valori inferiori d'azione) possono essere esclusi rischi di esposizione a vibrazioni.</p>
Campi elettromagnetici	<p>Con riferimento in particolare alle macchine e attrezzature utilizzate nella struttura, non essendo superati i valori d'azione, possono essere esclusi rischi di esposizione a campi elettromagnetici.</p>
Radiazioni ottiche artificiali	<p>Con riferimento alle apparecchiature utilizzate nella struttura, e alla loro bassa emissione di radiazioni ottiche, (non vengono superati i valori inferiori d'azione) possono essere esclusi rischi di esposizione a radiazioni ottiche artificiali.</p>
Rischio chimico	<p>Il rischio chimico è legato quasi esclusivamente all'utilizzo di prodotti per la pulizia.</p> <p>Di seguito vengono riportate le principali misure preventive e protettive (salvo quanto indicato dal produttore e fornitore della sostanza chimica):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>reperire le schede di sicurezza di tutti i prodotti utilizzati, aggiornandole periodicamente e informando il personale interessato.</li> <li>prima di acquistare un nuovo prodotto, accertare attraverso la lettura della scheda di sicurezza, le caratteristiche di pericolosità, preferendo a parità di prestazione, quelli che risultino meno pericolosi;</li> <li>immagazzinare i prodotti chimici in armadi chiusi con bacini di contenimento;</li> <li>non detenere all'interno dell'edificio più di 20 litri di liquidi infiammabili;</li> <li>non sostituire i contenitori originali;</li> <li>eliminare periodicamente i prodotti non più in uso;</li> <li>non mescolare tra loro prodotti non compatibili (per esempio candeggina e acido muriatico)</li> </ul>

Fattori di rischio	Misure di prevenzione e protezione adottate dall'Ente
Agenti cancerogeni e mutageni	Non vengono utilizzate nella struttura, sostanze e/o preparati classificati come agenti cancerogeni.
Agenti biologici	Idonea ventilazione e adeguati ricambi d'aria. Adeguata pulizia degli ambienti. Controllo costante degli ambienti esterni (cortili, parchi giochi interni) al fine di evitare la presenza di vetri, oggetti contundenti, taglienti o acuminati che possono essere veicolo di spore tetaniche. Utilizzo di guanti monouso (in lattice o in vinile) e di grembiuli in materiale idrorepellente al momento dell'assistenza igienica e di primo soccorso; Pulizia e disinfezione dei bagni con l'uso di guanti in gomma e camici.
Rischio psicologico e da stress – lavoro correlato	Gli incarichi sono affidati compatibilmente con le capacità e le risorse del lavoratore e consentono la possibilità di recupero dopo l'esecuzione di compiti particolarmente impegnativi sul piano fisico o mentale; I ruoli e le responsabilità di lavoro sono definiti con chiarezza.
Disposizioni in materia antincendio	Richiesta periodica (cadenza almeno annuale) all'ente proprietario dell'immobile di controlli sull'efficacia e l'idoneità dei sistemi e attrezzature antincendio in particolare: estintori: controllo semestrale e revisione estintori a polvere ogni 36 mesi secondo la norma UNI 9994; rete idrica antincendio (controllo semestrale secondo la norma UNI 10779 e EN 671-3) illuminazione di emergenza (controllo semestrale secondo la Giuda CEI 64-52) porte REI (controllo semestrale secondo il D.M. 10/03/1998)  Designazione all'inizio di ogni anno del personale addetto alla compilazione del registro dei controlli periodici (antincendio) e in particolare al controllo quotidiano: della praticabilità delle vie di uscita, quali passaggi, corridoi, scale; di tutte le porte sulle vie di uscita, della segnaletica direzionale e delle uscite Designazione del personale incaricato di porgere aiuto a portatori di handicap durante le emergenze Periodico richiamo ai lavoratori, delle procedure per l'esodo dei locali in caso di emergenza e dei nominativi dei Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione e degli addetti alla gestione dell'emergenza. Realizzazione di almeno due esercitazioni antincendio all'anno.

## 7. STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

### Generalità

Nel calcolo dei costi della sicurezza, in assenza di diverse indicazioni, si potranno seguire i criteri indicati dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

La stima dei costi dovrà necessariamente essere aggiornata al mutare delle situazioni originarie (eventuale subappalto, presenza di lavoratori autonomi, ulteriori forniture e pose in opera di beni e

attrezzature che si dovessero rendere necessarie nel corso delle attività oggetto del presente documento) e dovrà tener conto del materiale e apprestamenti già in possesso della Stazione Appaltante, o che si dovessero evidenziare nella riunione di cooperazione e coordinamento.

### **Valutazione dei costi per l'eliminazione dei rischi di interferenza dell'appalto**

Nel caso in specie, il quadro dei costi che, di seguito, si riporta, si riferisce ai costi sulla sicurezza c.d. "speciali", ossia non facenti parte della normale organizzazione dell'impresa, riguardanti il rischio e la necessità di proteggere il personale addetto nelle interferenze che potenzialmente si potrebbero verificare durante l'attività oggetto della presente gara d'appalto.

Sono stati individuati, pertanto, costi aggiuntivi rispetto ai normali oneri per la sicurezza, per apprestamenti di sicurezza relativi alla gestione dei rischi da interferenze, come riportato nella seguente tabella riepilogativa:

<b>Codice</b>	<b>Elemento di costo</b>	<b>UM</b>	<b>Quantità</b>	<b>Prezzo Unitario (€)</b>	<b>Importo (€)</b>
1	Acquisto, trasporto e posizionamento barriere di delimitazione	Cad.	15	60,00	900,00
2	Acquisto, trasporto e posizionamento segnaletica di sicurezza,	Cad.	15	50,00	750,00
3	Formazione ed informazione specifica relativamente al presente DUVRI	A corpo	6	475,00	2.700,00
4	Gilet con strisce riflettenti	Cad.	60	19,00	1.200,00
	DPI di base	Cad.	60	55,00	3.300,00
TOTALE TRIENNIO					9.000,00
TOTALE 3+3I					18.000,00

### **8. DUVRI DEFINITIVO**

Il Committente e la Ditta appaltatrice, prima della firma del contratto, procederanno di comune accordo a dettagliare esplicitamente i rischi da interferenze derivanti anche dalla organizzazione gestionale del servizio proposta dalla Ditta in sede di gara, al fine di rendere il presente documento il più adeguato alle effettive condizioni di esecuzione dei servizi.

### **9. VALIDITÀ E REVISIONE DEL DUVRI**

Il DUVRI costituisce parte integrante del contratto di appalto ed ha validità immediata dalla sottoscrizione del contratto stesso.

In caso di modifica sostanziale delle condizioni dell'appalto il DUVRI dovrà essere soggetto a revisione ed aggiornamento in corso d'opera, sottoscritto per accettazione dall'appaltatore.



## **10. CONCLUSIONI**

Il presente documento di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), è stato redatto con riferimento alla vigente normativa. In esso sono indicate le misure di cooperazione e di coordinamento con l'appaltatore ai fini della eliminazione delle interferenze, fermi restando i costi della sicurezza per l'esercizio delle attività svolte da ciascuna impresa che rimangono a carico delle imprese medesime.

È importante verificare la sussistenza della necessità di apportare modifiche al documento medesimo in sede di esecuzione delle prestazioni e se esiste un'esigenza di variazione in fase di esecuzione di lavori di manutenzione degli elementi oggetto di appalto. Tali valutazioni dovranno necessariamente essere svolte a gara d'appalto aggiudicata.